

VEJEN TIL GRØNNE OG SUNDE BYGNINGER



HVER 3. DANSKER ER UDSAT FOR INDEKLIMARISICI

90% – eller knap 22 af døgnets 24 timer – bruger vi mennesker indendørs¹. I hjemmet, på arbejdspladsen, i skolen eller i andre bygninger.

Derfor har indeklimaet stor betydning for vores sundhed og velvære. Et godt indeklima med lys, frisk luft, tilpas temperatur og godt dagslys øger produktivitet, komfort og indlæringssevne. Desværre er mere end hver tredje dansker² udsat for indeklimarisici, dvs. fugt og skimmelsvamp, overdreven støj, kulde eller mangel på dagslys.

FLERE HAR IKKE RÅD TIL AT VARME BOLIGEN OP

Andelen af danskere, der ikke er i stand til at opvarme deres bolig tilstrækkeligt, er steget støt de sidste tre år og er nu oppe på 8%³. Samtidig bor 15% af danskerne i boliger med utætte tage, fugtige vægge eller råd i vinduer, døre eller gulve. Dette er tre gange højere end vores svenske naboer (5%)⁴.

I UTIDSSVARENDE BYGNINGER GÅR DYR ENERGI TABT

Boliger med dårligt energimærke har alt andet lige også højere energiudgifter⁵ og gør beboerne særligt sårbare overfor stigende energipriser⁶. Høje energiudgifter forstærker samtidig indeklima-problemerne.

DANSKERNE ER KLAR TIL AT RENOVERE

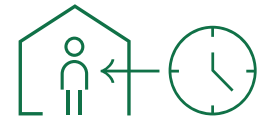
Ud over energibesparelsen er et bedre indeklima en vægtig grund til at renovere boliger, skoler og erhvervsbyggerier. Både af hensyn til de mennesker, der bruger bygningerne, og af hensyn til de enorme samfundsøkonomiske gevinster ved et sundt indeklima. Vi taler et tocifret milliardbeløb⁷.

Indeklimaforbedringer er den faktor, der motiverer flest danske boligejere til at energioptimere deres bolig næstefter økonomiske besparelser⁸. Indeklima har derfor stort potentiale til at drive energieffektivisering af den danske bygningsmasse. Og det er der i den grad brug for.

LAD OS KOMME I GANG

Flere barrierer er skyld i, at energi- og indeklimarenoveringer ikke tager fart. Blandt de vigtigste er manglende fokus på indeklima i gældende standarder, kommunernes anlægs- og serviceramme, mangel på nationale mål og en national indeklimastrategi samt et utilstrækkeligt datagrundlag.

DET ER TID TIL AT HANDLE!



90%

af tiden – næsten 22 timer dagligt
– opholder vi os indendørs



33%

af danskerne udsættes
for indeklimarisici



8%

af danskerne kan ikke varme
deres bolig tilstrækkeligt op



15%

af danskerne bor i huse med
utætte tage, fugtige vægge,
gulve eller fundament



10 mia. kr.

Så mange penge kan spares i direkte sundhedsmkostninger og gennem øget produktivitet, hvis danske bygninger var mindre fugtige og havde bedre dagslys

SÅDAN FÅR VI SAT SKUB I RENOVERINGEN

Bygningsdirektivet (EPBD), der træder i kraft i 2026, stiller krav om, at bygningers energieffektivitet skal vurderes sammen med komfort og sundhed. Dermed har vi i den danske implementering af direktivet en enestående chance for at sætte skub i renoveringsprojekter, hvor energieffektivitet og indeklima går hånd i hånd.

6 forslag til initiativer på den korte bane:



1 GRØNT ANLÆGSLØFT

I sin nuværende form gør anlægsloftet det umuligt for mange kommuner at efterleve kravene i EU's nye direktiver. Der er derfor behov for et særskilt grønt anlægsloft for bygningsrenovering, hvori kan indgå initiativer som eksempelvis indeklima, klimaskærm, ventilation, energimærkning, belysning, bygningsautomatisering m.m.

2 INDEKLIMA-SMILEY: GØR DET USYNLIGE INDEKLIMA SYNLIGT

Indfør en indeklima-smiley som en del af energimærket for offentlige bygninger, så børn, forældre og brugere får indsigt i bygningens indeklima.

3 INDEKLIMA-MÆRKNING AF PRIVATE BOLIGER

Indfør en indeklima-mærkning på linje med den nuværende energimærkning for private boliger, så potentielle boligkøbere kan få et overblik over belysning, støj og luftkvalitet i boligen.

4 BINDENDE KRAV TIL INDEKLIMA I ALLE BYGNINGER

Fastlæg bindende krav til indeklima, som alle bygninger skal overholde i 2030, 2040 eller 2050. Kravene skal tage udgangspunkt i en national standard for indeklima.

5 FORLÆNG INFORMATIONS- OG RÅDGIVNINGSSINDSATSEN FOR BOLIGEJERE

Indeklimaforbedringer er den faktor, der motiverer flest boligejere til at energirenovere næstefter økonomiske besparelser⁹. Desværre står statens informations- og rådgivningsindsats til boligejere om renovering til at udløbe i 2024. Indsatsen bør tilføres midler og fastholdes efter årets udløb.

6 DANMARKS NATIONALE INDEKLIMARÅD

Etabler et nationalt indeklimaråd, som får til opgave at rådgive regeringen om indeklimakrisen og dens løsninger. Konkret skal indeklimarådet udarbejde et sæt anbefalinger til regeringen, som skal omsættes til en national indeklimastrategi.



Det uafhængige europæiske bygningsinstitut BPIE har udarbejdet Healthy Buildings Barometer 2024 med det formål at skabe sundere, mere bæredygtige og robuste bygninger – ikke kun ved at identificere problemets omfang og potentialet i at løse det, men også ved at pege på konkrete løsninger.

1 EA Energianalyse 2020. Værdisætningen af multiple benefits

2 VELUX Group (2022): "Healthy Homes Barometer 2022", utarbetet av RAND Europe.

3 Danmarks Statistik 2024: 8 pct. af de danske husstande har efter eget udsagn ikke råd til at opvarme hjemmet

4 Eurostat 2024: Total population living in a dwelling with a leaking roof, damp walls, floors or foundation, or rot in window frames or floor – EU-SILC survey

5 Realkredit Danmark 2020: Energimærkningen og boligøkonomien

6 DI Byggeri og Finans Danmark 2023: De høje energipriser rammer særligt danskere i dårligt isolerede

7 RAND Europe har identificeret samfundsmæssige gevinster i DK for knapt 80 mia. kr. i 2050.

8 DI & Finans Danmark 2023: Potentielle barrierer for energirenoveringer af danske boliger

9 DI & Finans Danmark 2023: Potentielle barrierer for energirenoveringer af danske boliger